



URBIS CENTAR d.o.o. BANJALUKA
PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I KONSALTING



**STAVOVI NOSIOCA IZRADE PLANA O
MIŠLJENJIMA I PRIMJEDBAMA NA
NACRT PROSTORNOG PLANA
ZA PODRUČJE
BOSANSKO - PODRINJSKOG KANTONA
GORAŽDE
ZA PERIOD 2008 - 2028. GODINA**

Banja Luka, april 2014. godine



PRIMJEDBA BR. 1

Baščelija Smajo
M. Tita 38, Goražde
15.01.2014.

Prilikom javne rasprave na Nacrt prostornog plana BPK Goražde za period 2008.-2028. održane u decembru 2011. godine, mi, vlasnici poljoprivrednog zemljišta Obarskog polja, upozorili smo da Obarsko polje spada u poljoprivredna zemljišta druge bonitetske kategorije te je kao takvo zaštićeno Zakonom o poljoprivrednom zemljištu FBiH, član 48, tačka 1, (Službene nov. FBiH 52/09) a da mu se namjena može promijeniti samo u izuzetnim slučajevima predviđenim ovim Zakonom. Posdsjećanja radi, tim Nacrtom, na tom zemljištu, bila je planirana nova poslovno - proizvodna zona "Podlozje" površine 19,33 ha.

Novim nacrtom, isto to zemljište kao i neka. druga poljoprivredna zemljišta koja spadaju u tu kategoriju, (od prve do četvrte bonitetske kategorije), nalaze se unutar urbanog područja Goražde. Istina, u tekstualnom dijelu Nacrta stoji da će poljoprivredna zemljišta koja se nalaze unutar urbanih područja biti detaljnije razrađena dokumentima prostornog uređenja nižeg reda (urbanistički planovi, zonong planovi i regulacioni planovi).

Izražavam svoju bojazan o daljoj sudbini tog zemljišta obzirom da je urbano područje istovremeno i područje prvog i drugog režima gradnje. Bojim se, da će pri izradi dokumenata prostornog uređenja nižeg reda a pozivajući se na, u to vrijeme već usvojeni, Prostorni plan BPK Goražde 2008.- 2028, kao dokument višeg reda, ta najkvalitetnija poljoprivredna zemljišta biti pretvorena u građevinska. Slutim da nakane uspostave nove poslovno proizvodne zone "Podlozje" još postoje.

Predlažem:

1. Da se Prostornim planom BPK Goražde za period 2008. - 2028. osigura primjena i poštivanje Zkona o poljoprivrednom zemljištu FBiH, član 48, tačka 1, (Službene nov. FBiH 52/09), i u urbanim područjima kako bi se onemogućila zloupotreba Prostornog plana, kao dokumenta višeg reda, prilikom izrade dokumenata prostornog uređenja nižeg reda.
2. Da se planira navodnjavanje Obarskog polja cca.19,33 ha. (Polje između proizvodnog pogona "Centroprevoz- Sabix" i proizvodnog pogona "Goražde putevi").

Prilog:

- Primjedbe na Nacrt prostornog plana BPK Goražde za period 2008. - 2028., od 15.12.2011. godine.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvata.

Namjena prostora u urbanom području Goražde biće tretirana kroz Urbanistički plan Goražde. Budući nosilac izrade urbanističkog plana moraće uzeti u obzir zakonske propise o poljoprivrednom zemljištu u Federaciji BiH koji štite kvalitetno poljoprivredno zemljište 1 - 4. bonitetne klase, te sumnja o mogućoj većoj prenamjeni kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište stambene, stambeno - poslovne i privredne namjene u okviru urbanog područja Goražde putem urbanističkog plana nije opravdana.



MIŠLJENJE BR. 1

FEDERALNO MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA

Sarajevo
Ministar mr Desnica Radivojević
27.01.2014.

Poštovani,

Nakon detaljnog pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu Prostornog plana Bosansko-podrinjskog kantona Goražde za period 2008. do 2028. godine, dostavljenog ovom ministarstvu aktom broj 09-23-1-44/13 od 17.12.2013. godine na CD-u (pdf i gis format) u svrhu dostavljanja mišljenja o usklađenosti sa važećom planskom dokumentacijom na nivou Federacije BiH, dostavljamo Vam mišljenje kako slijedi:

1. Do donošenja Prostornog plana Federacije BiH primjenjuje se Prostorni plan Bosne i Hercegovine za period od 1981. do 2000. godine u dijelu koji nije u suprotnosti sa Ustavom Federacije BiH.

Nacrt prostornog plana Bosansko-podrinjskog kantona Goražde za period 2008. do 2028. godine nije usklađen (usuglašen) sa Prostornim plan Bosne i Hercegovine za period od 1981. do 2000. godine u dijelu projekcije razvoja koji se odnosi na

- sistem naselja,
- saobraćaj,
- vodnu infrastrukturu,
- proizvodnju energije,
- prirodne i kulturno istorijske vrijednosti.

2. U Zakonu o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije BiH (Službene novine FBiH, 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10 i 45/10) se navodi slijedeće

- član 14. stav 1. prostorni plan kantona radi se na osnovu Prostornog plana Federacije BiH i programa mjera za odnosni prostor,
- član 16. stav 2. prije donošenja prostornog plana kanton je dužan pribaviti mišljenje Federalnog ministarstva prostornog uređenja,
- član 28. planski dokument užeg područja usaglašava se sa planskim dokumentom šireg područja, a u slučaju njihove ne usaglašenosti primjenjuje se planski dokument šireg područja.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, planski dokument užeg područja primjenjuje se ukoliko se njime ne mijenja osnovna koncepcija planskog uređenja prostora utvrđena planskim dokumentom šireg područja, uz prethodno pribavljeno mišljenje ministarstva nadležnog za provođenje planskog dokumenta šireg područja. Usaglašavanje planskih dokumenata osigurava se, po pravilu, u postupku izrade dokumenta.

- član 116.a Skupštine kantona dužne su uskladiti kantonalne zakone o prostorno uređenju i građenju sa odredbama ovog zakona u roku od jedne godine od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Federalno ministarstvo prostornog uređenja provodi aktivnosti na pripremi i izradi Prostornog plana Federacije BiH za period 2008. do 2028. godine, prijedlog istog je utvrđen



na Vladi Federacije BiH, odnosno isti je pripremljen za slanje Parlamentu Federacije BiH na donošenje.

Na osnovu zakonske obaveze usaglašavanja planskih dokumenata užeg područja sa planskim dokumentima šireg područja u postupku izrade, utvrdili smo da se u tekstualnom i grafičkom dijelu nacrtu Prostornog plana Bosansko-podrinjskog kantona Goražde za period 2008. do 2028. godine u dijelu projekcije razvoja ne primjenjuju planska rješenja iz prijedloga Prostornog plana Federacije BiH koja se odnose na

- sistem naselja,
- proizvodnju energije,
- područja posebnih obilježja od značaja za Federaciju BiH,
- kulturno historijsko naslijeđe,
- društvenu infrastrukturu (kultura i sport).

Pored navedenog, u nacrtu Prostornog plana Bosansko-podrinjskog kantona Goražde za period 2008. do 2028. godine se koriste oznake, simboli i boje koji nisu u skladu sa važećim propisima u BiH (prim. magistralna i brza cesta označene su plavom bojom). Zbog toga sugerišemo da se kod grafičkog označavanja granice Federacije BiH, BiH, te objekata i područja iz nadležnosti Federacije BiH koriste simboli, oznake i boje kao u prijedlogu Prostornog plana Federacije BiH za period 2008. do 2028. godine.

Odgovor:

Mišljenje se djelimično usvaja u segmentu koji se odnosi na simbologiju grafičkog dijela Prostornog plana za područje Bosansko - podrinjskog kantona Goražde.

U dijelu mišljenja koji se odnosi na neusaglašenost sa Prostornim planom Bosne i Hercegovine za period od 1981. do 2000. godine u dijelu koji nije u suprotnosti sa Ustavom Federacije BiH detaljno se ne preciziraju neusaglašenosti, već se generalno definišu oblasti u kojima su uočene ove neusaglašenosti. Treba naglasiti da je u sadašnjem trenutku veoma teško usaglasiti bilo koji strateški dokument prostornog uređenja sa Prostornim planom Bosne i Hercegovine, prvenstveno zbog njegove prevaziđenosti, a manjim dijelom i zbog njegove kontradiktornosti (primjer konflikta između zaštite kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta i planiranja izgradnje velike dolinske hidroelektrane Goražde sa akumulacijom površine 638 ha).

Neusaglašenost sa prijedlogom Prostornog plana Federacije BiH (PP FBiH) nije od presudnog značaja za Prostorni plan za područje Bosansko - podrinjskog kantona Goražde, pošto ovaj dokument prostornog uređenja višeg ranga još uvijek nije usvojen na Parlamentu FBiH. Iz mišljenja nije jasno u čemu je neusaglašenost sa prijedlogom Prostornog plana FBiH u segmentu kulturno - historijskog naslijeđa, pošto su svi nacionalni spomenici BiH, kao i spomenici sa privremene liste identifikovani u nacrtu Plana (crkva sv. Georgija se ne nalazi na području opštine Goražde kako je navedeno u prijedlogu PP FBiH, već se nalazi na području opštine Novo Goražde u RS).



MIŠLJENJE BR. 2

FEDERALNI ZAVOD ZA AGROPEDOLOGIJU

Direktor mr Esad Bukalo

28.01.2014.

U skladu sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o federalnim institucijama i drugim tijelima federalne uprave (Službene novine FBiH br. 38/05 te na osnovu člana 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu sl.novine FbiH br.52/09) dostavljamo

M i š l j e n j e

O Prostomoj osnovi i nacrtu Prostornog plana te Studiji ranjivosti prostora za područje Bosansko - podrinskog Kantona, Goražde za period 2008- 2028 godine.

Naime, u članu 28a spomenutog Zakona o federalnim institucijama 38/09, Federalni zavod za agropedologiju vrši stručne i druge poslove iz nadležnosti Federacije koji se odnose na poljoprivredno zemljište. Iz tih razloga se naše mišljenje odnosi samo na dijelove nacрта i prostorne osnove Prostornog plana te ranjivosti prostora BPK Goražde u kojem je obrađeno poljoprivredno zemljište.

Sagledavajući nacrt; Prostornog plana za područje BPK Goražde (tekstualni i grafički dio) uočili smo sljedeće:

- U poglavlju III nacрта Plana (strana 35.) je obrađeno poljoprivredno zemljište. U tački 1. Navedene su " kategorije poljoprivrednog zemljišta" a zatim prezentirane tabele sa tipološkom zastupljenosti tala po Nacionalnoj klasifikaciji (a to nisu kategorije zemljišta). U kartama piše" poljoprivredno zemljište", a u stvari je prikazana karta korištenja poljoprivrednog zemljišta.
- Manji dio uz granicu Kantona u(sjevernom, južnom i u jugoistočnoirn dijelu) nije bonitiran i taj se dio na karti označava kao poljoprivredno zemljište bez boniteta. Mišljenja srno da se to zemljište trebalo izbonitirati. Inače, poljoprivredno zemljište na ovoj karti je izbonitirano stručno, profesionalno i prema važećem Uputstvu o bonitiranju iz legislative FBiH.
- Pedološka kartaje urađena korektno ali su nazivi kartiranih jedinica" stari" iz pedološke karte BiH i nisu peimenovani na sada važeću Nacionalnu klasifikaciju tala.
- Takodjer na karti agrozona nedostaje jedan dio koji nije izbonitiran te samim time nije svrstan ni u jednu agrozonu.

Smatamo da je nacrt Prostornog plana (sagledavaći ga sa našeg aspekta) urađen dobro i u skladu sa naučnim dostignućima iz ove oblasti i poštujući pravila struke (uz manje primjedbe koje smo naveli u naprijed navedenom tekstu).

Prostorna osnova za Prostorni plan za područje BPK Goražde za period 2008-2028 (tekstualni i grafički dio)

Pregledavajući prostornu osnovu za Prostorni plan BPK Goražde uočili smo sljedeće:

- Na 46. stranici se kaže da su:" pedološke jedinice izdvojene na osnovu pedoloških podataka FZAP-a"(Studija kvaliteta zemljišta BPK)", a u stvari se studija zove "Komentar karte upotrebne vrijednosti zemljišta područja BPK" i pedološka karta je upotrebljena iz ove studije.
- Na 47. stranici se u tabeli 12. navode:" tipovi zemljišta na pojedinim matičnim supstratima po klasama",a treba pisati da su to tipovi zemljišta na pojedinim matičnim supstratima izdvojeni po kartiranim jedinicama.
- U samoj tabeli su navedene kartirane jedinice tala koje su zastupljene na području BPK.(nazivi su navedeni iz stare "opisne" klasifikacije po kojoj je rađena Pedološka karta BiH u razmjeru 1: 50 000). U daljem tekstu su obrađena automorfna i hidromorfna tla. Od automorfnih su distrični i eutrični kambisol, ranker i rendzina i asocijacija rendzina i kalkokambisola, a od hidromorfnih-aluvijalna tla (od 47. do 52. Strane).

Bonitetne kategorije poljoprivrednog zemljišta svrstane u agrozone su obrađene od 52. do 58. strane s tim što cca 418 ha ili 4,26% površine Kantona nije bonitirano (a trebalo je biti izbonitirano). Inače, bonitetne kategorije i agrozone su urađene stručno i u skladu sa važećom legislativom u FBiH.

Obradiva i neobradiva poljoprivredna zemljišta svrstana po namjeni u BPK su navedena od 58. do 62. strane. Podaci su napisani i obrađeni jezgrovito i decidno osim za termin "ostala poljoprivredna zemljišta" za koje se sa sigurnošću ne zna kakva im je namjena (da li su to pašnjaci ili nešto drugo). U svakom slučaju to nisu male površine (zahvataju 2226,23ha ili 22,66% poljoprivrednog zemljišta Kantona).

U poglavlju E u kojem je obrađena osnovna koncepcija prostornog razvoja na strani 190. navedena su strateška opredjeljenja (ciljevi razvoja) poljoprivredne proizvodnje u BPK. Mišljenja smo da su stručno i realno prepoznata (posebno navodnjavanje poljoprivrednih površina uz rijeku Drinu).

U sinteznom obliku osnovne koncepcije prostornog razvoja BPK Goražde na strani 9. je u kratkim crtama dat siže o poljoprivrednom zemljištu BPK; njegovo korištenje i pravcima razvoja. To je urađeno precizno, jezgrovito, profesionalno i tačno.

Studija ranjivost prostora (tekstualni i grafički dio)

Pregledavajući Studiju ranjivosti prostora BPK Goražde može se konstatovati sljedeće:

- u poglavlju 3. " Prirodne i druge karakteristike područja BPK-Goražde" u tački 3.1.8. navedene su pedološke karakteristike i bonitetne kategorije poljoprivrednog zemljišta područje BPK- Goražde.
- Zatim u tački 3.5 " Analiza postojećeg stanja životne sredine", obrađeno je zemljište sa aspekta njegove kontaminacije teškim metalima; degradacija zemljišta pod uticajem sječe šuma; deponovanjem otpada; uticaja ratnih sukoba; eksplotacionim mineralnih sistema i dr.
- Također u poglavlju 5. " Procjena ranjivosti prostora" pod tačkom 5.3. obrađena je " procjena ranjivosti prostora sa stanovišta zemljišta".
- Utvrđeno je da zemljišta BPK Goražde padaju u nisku do visoku klasu sa aspekta ranjivosti. Inace, studija je urađena stručno i kvalitetno.

- U grafičkom dijelu ove Studije prikazane su karte zastupljenosti tipova tala; bonitetna karta; karta korištenja te karta ranjivosti sa aspekta poljoprivrede. Sve karte su prikazane u razmjeru 1 :500 000.
- Pedološka karta je prikazana prema "staroj" opisnoj klasifikaciji zemljišta mada su u tekstualnom dijelu tipovi tala obrađeni prema sada važećoj Nacionalnoj klasifikaciji tala. Bonitetna karta poljoprivrednog zemljišta ima dijelove koji nisu bonitirani i to je stavljeno u " poljoprivredno zemljište bez podataka o bonitetu".
- Karta korištenja zemljišta kao i karta ranjivosti zemljišta sa aspekta poljoprivrede su urađena korektno i bez vidljivih nedostataka.

Mišljenja smo da je Studija ranjivosti prostora BPK- Goražde sa pratećim grafičkim dijelom urađena dobro, (uz manje nedostatke koje smo naveli u tekstu) stručno i profesionalno.

Odgovor:

Mišljenje se djelimično usvaja.

Postupanje po primjedbama za netretiranje manjih pograničnih dijelova kantona (nisu izbonitirani) nije moguće zbog nedostatka podataka o bonitetu i odgovarajućoj agrozonu za ove dijelove prostora Bosansko-podrinjskog kantona Goražde. Inače, oblast poljoprivrednog zemljišta je obrađena na osnovu karte upotrebne vrijednosti zemljišta područja BPK koju je uradio upravo Federalni zavod za agropedologiju, a ova karta je predstavljala i osnovu za plan u oblasti poljoprivrednog zemljišta. Generalno, za najveći dio pograničnih dijelova kantona koji nisu izbonitirani se može osnovano prepostaviti da zbog svojih karakteristike pripadaju lošijim bonitetnim kategorijama. Jedini izuzetak je dio Cvilinskog polja za koji se može prepostaviti da pripada kvalitetnijoj bonitetnoj kategoriji. Međutim, treba napomenuti da predmetni nedostatak ne utiče u cjelini na kvalitet ovog Plana.

MIŠLJENJE BR. 3

"AGENCIJA ZA VODNO PODRUČJE RIJEKE SAVE" SARAJEVO

Direktor Sejad Delić, dipl. inž.

Ul. H. Čemerlića 39, 71000 Sarajevo

28.01.2014.

Nakon izvršenog pregleda, daju se slijedeći komentari i sugestije na Nacrt Plana:

- U sklopu Odluke o provođenju prostornog plana, kao sastavnom dijelu ovog dokumenta, navedeni su zaštitni pojasevi saobraćajnih površina i energetske infrastrukture, te izvorišta i vodne infastrukture (strana 12.). Smatramo da je ovdje trebalo definisati zaštitni pojas vodnog dobra uz vodotoke I i II kategorije u skladu sa odredbama ZoV-a,
- U poglavlju A.II, tačka 2. (strane 12-13), Nacrta prostornog plana, kao prirodni resurs su navedeni poljoprivredno zemljište i šume, a nije navedena voda. Nije nam jasno zbog čega jer smatramo da je to značajan prirodni resurs Bosansko-Podrinjskog kantona.



- U poglavlju A.II, tačka 5. (strane 17-18) bilo bi dobro dati osvrt na rokove propisane Strategijom upravljajna voda FBiH za period 2010-2022. godine koji se odnose na oblast prikupljanja i tretmana otpadnih voda naselja.
- U poglavlju A.II, tačka 8. (strana 20) kao cilj zaštite životne sredine nije navedena zaštita od poplava.
- U poglavlju B.IV, tačka 1. (strana 43) planirana specifična dnevna potrošnja vode od 300 l/stan/dan za rularna područja, odnosno 330 l/stan/dan za urbana područja su prevelika.
- U poglavlju B.IV, tačka 4. (strana 47) pored zona sanitarne zaštite za izvorišta potrebno je navesti i ostala zaštićene zone i pojaseve, a definisane ZoV-a, odnosno navesti da je odmah nakon usvajanja PP potrebno pristupiti obavezi uspostavljanja zaštitnih zona zemljišta vodnog dobra uz vodotoke I i II kategorije.
- U poglavlju B.V, tačka 2. (strana 49) poglavlje sistemi odvođenja otpadnih voda, zadnji pasus, treba brisati jer ne pripada navedenom poglavlju već pripada poglavlju zaštitne zone i pojasevi poglavlje B.IV, tačka 4. (strana 47)
- U poglavlju B.V, tačka 3. (strana 49) poglavlje zaštite od voda je izuzetno kratko i šturo.
- Potrebno je dati osvrt na FOP u vezi rijeke Drine vodotoka I kategorije, kao i KOP u vezi zaštite od voda vodotoka II kategorije na području Bosansko podrinjskog kantona. Također dati tekst je potrebno pojasniti, odnosno iza teksta "izgradnjom niza akumulacija" dodati tekst "na rijeci Drini, HE Paunci i HE Ustikolina".
- U poglavlju B.V, tačka 3. (strana 49) poglavlje hidroelektrane i akumulacije potrebno je dodati tekst : Potencijalna hidroelektrana protočnog tipa, u skladu sa Odlokom Vlade Federacije BiH o proglašenju javnog interesa i pristupu pripremi i izgradnji elektroenergetskih objekata u Federaciji BiH ("Službene novine FBiH", broj: 8/10), je HE Ustikolina na rijeci Drini sa dužinom akumulacije od 9 km, zapremine 8,23 mil. m³, instalisane snage 54-63,6 MW i ukupne godišnje proizvodnje 200-255 GWh.
- U poglavlju B.XV, tačka 2. (strana 88) u mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ubaciti i naročitu zabranu gradnje u poplavnim područjima u skladu sa ZoV-a.
- Općenito, obrađivač PP treba da uzme u obzir odredbe članova 7. 12, 90, 92, 95 i 96. Zakona o vodama Federacije BiH.
- U poglavlju XI osim zaštićenih područja prirode treba uzeti u obzir i zaštićena područja definisana Zakonom o vodama FBiH (član 65.). Generalno, poglavlje XI Zaštićena područja prirode je kratko i šturo. Pri prijedlogu za proglašenje ovih područja treba imati uzeti u razmatranje postojeće projekte, studije i planove koji tretiraju ovu tematiku, a takođe i finansijske posljedice proglašenja postojećih područja. Neophodno je procjeniti i realnost planiranih zaštićenih područja na području BPK do kraja planskog perioda.
- Zone sanitarne zaštite izvorišta, grafički su naznačeni obuhvati I i II zone sanitarne zaštite. Samo za jedno izvorište dat je obuhvat i III zone sanitarne zaštite. U vezi sanitarnih zona zaštite treba naglasiti da je potrebno napraviti elaborate zaštite za izvorišta za koja to nije učinjeno, i na osnovu istih donijeti odluke o zaštiti izvorišta u skladu sa novim Pravilnikom o načinu utvrđivanja uslova za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva ("Sl. nov. FBiH", br: 88/12). Primjenom ovog Pravilnika doći će do izvjesnih odstupanja od postojećih-usvojenih zona sanitarne zaštite. Sve promjene u pogledu izmjena postojećih zona sanitarne zaštite treba da se okončaju do oktobra

2017. godine, a izmjene na postojećim obuhvatima treba da budu okončane do oktobra 2015.godine.

- Prilikom izrade bilansa voda za područje Bosansko-podrinjskog kantona Goražde trebalo je, kao prvi korak, napraviti bilanse voda po općinama. Takvim pristupom bi bila prezentirana izdašnost izvorišta koja se koriste, tip izvorišta, potrebe za vodom po općinama, nedostajuće količine vode u odnosu na planska predviđanja(etapni plan 2013-2017), uz to bi se izbjegle greške kao što je učinjeno sa planiranjem zahvatanja bunarom u aluvionu rijeke Drine, iz kojeg se vršisnabdijevanje vodom na teritoriji općine Ustikolina. Formiranje zona sanitarne zaštite je planirano je za ovaj bunar, a sa druge strane, radi kvaliteta vode koji nije uvijek zadovoljavajući, potrebno je formirati novo izvorište-bunar u Kosovskoj rijeci.
- Snabdijevanje vodom Goražda i šire okoline dugoročno je obezbjeđeno sa zahvata u Vitkovićima, odakle je moguće zahvatiti neograničene količine vode. Iz nepoznatih razloga, kao alternativno izvorište predloženo je zahvatanje vode sa izvorišta Cicelj (Čajniče). Da bi se uspostavilo snabdijevanje sa ovog izvorišta nepohodno je izvršiti rekonstrukciju cjevovoda, kao i ulaganje u potrebnu projektnu dokumentaciju za objekte koji snalaze na teritoriji drugog entiteta.
- U segmentu zaštite voda planirano je smanjenje tereta zagađenja od gradskih otpadnih voda i tehnoloških otpadnih voda.

Kada je u pitanju planiranje i izgradnja gradska postrojenja, nepohodno je izvršiti rezervaciju lokacije za velika postrojenja (grad Goražde), jer se ove lokacije određuju uz brojne uslove, napr. izvan zone plavljenja. Osim toga potrebno je navesti u kojem obuhvatu sistema odvodnje treba izvršiti rekonstrukciju mreže u cilju formiranja separatnog sistema prikupljanja i odvodnje otpadnih voda.

Rezervacija lokacija za mala postrojenja nije neophodna.

Za potrebu planiranja smanjenja tereta zagađenja od tehnoloških otpadnih voda potrebno je napraviti pregled zagađivača sateretom zagađenja, kao i pregled postojećih i potrebnih tretmana otpadnih voda po slivovima. Posebnu pažnju treba posvetiti industrijskoj zoni "Pobjeda", u kojoj nastaju toksične otpadne vode sa česticama eksploziva.

Shodno važećoj Uredbi o uslovima ispuštanja otpadnih voda u prirodne recipijente i sisteme javne kanalizacije("Sl novine FBiH", br. 04/12), svi privredni korisnici koji ispuštaju svoje otpadne vode u prirodne recipijente treba da, do januara 2017. godine, kvalitet svojih otpadnih voda usaglase sa zahtjevima Uredbe.

Odgovor:

Ovo mišljenje se sastoji od manjih podprimjedbi iz različitih oblasti, i stoga traži odgovaranje po podprimjedbama.

Primjedba 3.1

Primjedba se usvaja.

Primjedba 3.2

Primjedba se ne prihvata.

Voda kao prirodni resurs je izričito navedena među zadacima Plana u poglavlju "Opšti ciljevi prostornog razvoja". U poglavlju "Posebni ciljevi prostornog razvoja" vode kao prirodni resurs su obrađene u podpoglavlju "Hidrotehnička infrastruktura".



Primjedba 3.3

Primjedba se usvaja.

Primjedba 3.4

Primjedba se usvaja.

Primjedba 3.5

Primjedba se ne prihvata.

Prognozirane potrebne količine vode za gradsko naselje i ruralno područje po opštinama (uključujući koeficijent dnevne neravnornosti) ne odstupaju značajnije od vrijednosti maksimalne dnevne potrošnje vode za 2020. godinu za podsliv Drine koja je navedena u Strategiji upravljanja vodama FBiH (str. 228) i iznosi 435 l/stanovniku/dnevno.

Primjedba 3.6

Primjedba se usvaja.

Primjedba 3.7

Primjedba se usvaja.

Primjedba 3.8

Primjedba se ne prihvata.

Predmetno podpoglavlje je sažeto i isključivo orijentisano na planska rješenja.

Primjedba 3.9

Primjedba se djelimično usvaja u dijelu koji se odnosi na preciziranje da se nove akumulacije odnose na planirane akumulacije u gornjem toku rijeke Drine u RS.

Federalni plan odbrane od poplava i Kantonalni plan odbrane od poplava su analizirani u usvojenoj Prostornoj osnovi Prostornog plana za područje Bosansko - podrinjskog kantona Goražde za period 2008 - 2028. godina.

Primjedba 3.10

Primjedba se ne prihvata.

Dana 29.05.2012. godine Skupština Bosansko - podrinjskog kantona Goražde je usvojila Zaključak o smjernicama za planska rješenja od ključne važnosti za prostorni razvoj Bosansko-podrinjskog kantona Goražde u Prostornom planu Federacije Bosne i Hercegovine za period 2008.-2028. godine i Prostornom planu za područje Bosansko-podrinjskog kantona Goražde za period 2008-2028. godine kojim je između ostalog odbacila plansko rješenje vezano za izgradnju HE Ustikolina.

Primjedba 3.11

Primjedba se usvaja.

Primjedba 3.12

Primjedba se usvaja.

Primjedba 3.13

Primjedba se ne prihvata.

U okviru podpoglavlja "Zaštićena područja prirode" se isključivo obrađuju zaštićena područja tretirana Zakonom o zaštiti prirode koja jednim dijelom obuhvataju i zaštićena područja iz člana 65 Zakona o vodama FBiH (prvenstveno područja namijenjena zaštiti staništa biljnih i životinjskih vrsta ili akvatičnih vrsta). Inače, u okviru poglavlja "Posebno zaštićeni prostori" prema metodologiji naglasak je na zaštićenim područjima prirode; posebno vrijednim područjima kulturno - istorijskog nasljeđa; područjima namijenjenim turizmu, rekreaciji, klimatskim lječilištima i sl.; ugroženim područjima (klizišta i slično); područjima posebne namjene i područjima planiranim za daljnji razvoj. Samo podpoglavlje "Zaštićena područja prirode" je dato sažeto i jezgrovito u tekstualnom dijelu Plana.

Primjedba 3.14

Primjedba se usvaja u većem dijelu.

Zone sanitarne zaštite su preuzete iz postojećih elaborata sanitarne zaštite i treća zona sanitarne zaštite jedino nije prikazana u slučaju vodozahvata u Vitkovićima, jer obuhvata čitav neposredni sliv Drine koji gravitira izvorištu.

Primjedba 3.15

Primjedba se ne prihvata.

U tekstualnom dijelu plana, na stranici 43 je prikazan jedan tip bilansa voda - bilans voda za potrebe stanovništva i privrede (kvalitet pitke vode) razložen prema tipu područja (urbano/ruralno) i opštinama na području kantona.

Inače, izvorište na Kosovskoj rijeci je planirano nacrtom Plana radi obezbjeđenja dovoljnih količina vode za stanovništvo i privredu u vremenskom horizontu ovog dokumenta.

Primjedba 3.16

Primjedba se usvaja.

Primjedba 3.17

Primjedba se većim dijelom usvaja.

Planirani uređaji za prečišćavanje otpadnih voda urbanog područja Goražde biće dislocirani na veću visinu.

Manji uređaji za prečišćavanje otpadnih voda su planirani u opštinama Foča u FBiH i Pale u FBiH, jer nije predviđena izrada prostornih planova za ove opštine.

Pregled zagađivača voda sa teretom zagađenja nije moguće u ovoj fazi izrade Plana, jer se nacrt Plana isključivo fokusira na ciljeve i planska rješenja. Inače, u usvojenoj Prostornoj osnovi Prostornog plana za područje Bosansko - podrinjskog kantona Goražde za period 2008 - 2028. godina (str. 170) na osnovu egzaktnih podataka su identifikovani najveći zagađivači voda ("Azot" i "Pobjeda") u periodu prije 1992. godine sa teretom zagađenja izraženim u ekvivalentnom broju stanovnika (EBS). Na str. 154 istog dokumenta naveden je problem ispuštanja otpadnih voda zagađenih teškim metalima iz namjenske industrije Goražda (Unis Ginex, Pobjeda Rudet).



PRIMJEDBA BR. 2

Služba za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove i raseljena lica općine Goražde

Rukovodilac Službe Enver Adžem, dipl. pravnik

26.02.2014.

Razmatrajući Nacrt prostornog plana BPK-a Goražde mišljenja smo i predlažemo da se u isti ugradi slijedeće:

1. Nacrtom prostornog plana BPK-a Goražde nije predviđena mogućnost da općina donese prostorni plan kao niži plan za svoje područje već je samo predviđeno da se donese urbanistički plan i provedbeni planovi. Predlažemo da se ova mogućnost ostavi općini Goražde kako bi bliže planirala svoj prostor i u skladu sa svojim potrebama.

2. U tekstualnom dijelu nacrtu u poglavlju "Termoenergetika i energetske izvori" u odjeljku "Gasifikacija i toplifikacija", potrebno je preispitati rješenje o toplifikaciji urbanog dijela Goražda iz proizvodno-poslovne zone u Vitkovićima i predvidjeti izgradnju toplane za urbano područje Goražda na drugom lokalitetu. Ovo iz razloga što je energetska blok u proizvodno-poslovnoj zoni Vitkovići demontiran, a poslovna zona je potpuno privatizovana, tako da ne postoji nikakva prednost da se toplifikacija bazira na proizvodno-poslovnoj zoni Vitkovića. U ovoj proizvodno-poslovnoj zoni došlo je do potpune promjene namjene proizvodnih objekata, tako da se umjesto ranije Bazne hemijske industrije prešlo na izgradnju metalo-prerađivačkih pogona.

3. Područje rijeke Drine od naselja Tišine pa uzvodno desnom obalom rijeke Drine do Cvilinskog polja I lijeva obala od naselja Osanica do naseljenog mjesta Ustikolina, treba predvidjeti kao izrazito turističko-rekreativno područje. Ovo područje ima sve preduslove da privuče investicije iz oblasti turizma i rekreacije, tako da rijeka Drina kao glavni resurs bude okosnica razvoja turizma općine Goražde. Sadašnji turistički lokaliteti u naselju Sadba na desnoj obali, te Modran u općini Ustikolina I Ruda glava su nedovoljno planirane turističke destinacije, tako da ne bi mogle pružiti dovoljno potreba za turizmom. Nižim planovima bi se utvrdili namjena i granice ove turističke zone.

4. U ruralnom dijelu općine potrebno je predvidjeti zone izgradnje proizvodnih pogona. Ovo iz razloga što su sve industrijske zone u općini Goražde planirane u urbanom području što stvara pritisak na uslove života u urbanom području. Ovim bi se takođe predvidio ravnomjerniji razvoj teritorije općine Goražde koja posjeduje određene resurse koji iziskuju potrebu izgradnje proizvodnih pogona u blizini tih resursa.

5. Lokacija deponije u Trešnjici predviđena je kao Kantonalna sanitarna deponija što je dobro rješenje, obzirom, da je općina Goražde najgušće naseljena stanovništvom koje proizvodi najviše komunalnog otpada, ali je potrebno predvidjeti ovu lokaciju kao regionalnu deponiju obzirom na geografski položaj općine Goražde kao centra Gornjedrinske regije i kao najmnogoljudnije lokalne zajednice. Odbaciti sve mogućnosti odvoženja komunalnog otpada u druge centre u BiH zbog same udaljenosti Goražda od većih centara u BiH. Ovim rješenjem bi se samo pojeftinilo zbrinjavanje komunalnog otpada.



Takođe na ovom lokalitetu predvidjeti izgradnju deponije za industrijski otpad, a ovo iz razloga jer Goražde prerasta u industrijski centar.

6. U nacrtu prostornog plana BPK-a Goražde, putni pravac Osanica-Ilovača-Brzača-Zorovići-Orahovice-Turska ravan-Prača je većim dijelom predviđen kao lokalni putni pravac. Smatramo da je isti potrebno predvidjeti kao regionalni jer zadovoljava kriterije regionalne ceste I postoji realna potreba za izgradnjom regionalne ceste na ovom prostoru.

Odgovor:

Ova primjedba se sastoji od manjih podprimjedbi iz različitih oblasti, i stoga traži odgovaranje po podprimjedbama.

Primjedba 2.1

Primjedba se usvaja.

Primjedba 2.2

Primjedba se djelimično usvaja.

U dijelu Plana koji se bavi toplifikacijom ostaviće se i mogućnost razvoja toplifikacionog sistema zasnovanog na energiji u sadašnjoj proizvodno - poslovnoj zoni "Pobjeda" ili na novoj lokaciji u planiranoj proizvodno - poslovnoj zoni "Lug - Zupčići" (varijante).

Primjedba 2.3

Primjedba se djelimično usvaja.

Planirana vikend zona Kolovarice biće preimenovana u turističku zonu Kolovarice sa naglaskom na turističko - rekreativnim sadržajima kao većinskoj namjeni, uz manjinski zastupljeno povremeno stanovanje.

Primjedba 2.4

Primjedba se ne prihvata.

Postojeće proizvodno - poslovne zone u opštini Goražde, prvenstveno zona Vitkovići imaju značajne rezerve u pogledu smještaja novih proizvodnih i poslovnih objekata. Ove dvije proizvodno - poslovne zone zajedno sa novom zonom Lug - Zupčići bi trebale da obezbjede mogućnost lociranja oko 5500 novih radnih mjesta. Pored toga planirani privredni pogon Rasadnik omogućuje okvirno lociranje 337 radnih mjesta u samom urbanom području Goražde.

Inače, u okviru urbanih područja lokalnih centara u opštini Goražde moguće je kroz izradu regulacionih planova definisati manje radne zone (privredne pogone veličine 0.5 - 1 ha) u kojima će se zaposliti lokalno stanovništvo.

Primjedba 2.5

Primjedba se usvaja.

Primjedba 2.6

Primjedba se usvaja.

Novom kategorizacijom cesta u FBiH (Sl. novine FBiH 24/14 od 28.03.2014.) lokalna cesta Prača-Osanica je prekategorišana u regionalnu cestu R 551, tako da će se ova cesta tretirati u stanju kao regionalni put.



MIŠLJENJE BR. 4

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Pale ("Službene novine Bosansko- podrinjskog kantona Goražde" br.19/07, 11/08 i 6/13), člana 88. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Pale ("Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde" br.04/08) u vezi sa članom 43. Stav 10 Zakona o prostornom uređenju i građenju Bosansko-podrinjskog kantona Goražde - prečišćeni tekst ("Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde", br.7/13), Općinsko vijeće Općine Pale na svojoj XII redovnoj sjednici održanoj dana 28.02.2014. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

O davanju mišljenja na nacrt Plana prostornog uređenja za područje Bosansko-podrinjskog kantona Goražde za period 2008-2028. godina

Član 1.

Ovim Zaključkom, Općinsko vijeće Pale daje mišljenja na nacrt Plana prostornog uređenja za područje Bosansko-podrinjskog kantona Goražde za period 2008-2028. godina, u kojem bi trebalo izvršiti ispravke kako slijedi:

U tekstualnom dijelu

- Plan treba da vremenski traje od 2014-2034, jer Plan još nije ni usvojen a istekla je trećina vremenskog perioda njegovog važenja,
- U tekstu Nacrta Plana kao i u Odluci o provođenju Prostornog plana riječ "OPŠTINA" zamijeniti sa riječ "OPĆINA", i to iz razloga što je u Bosanskom jeziku pravilan naziv općina,
- U tekstu Nacrta Plana kao i u Odluci o provođenju Prostornog plana naziv PALE-PRAČA potrebno je izbrisati "-PRAČA" iz razloga što je članom 1. Zakona o konstituisanju novih općina ("SL novine FBiH", br. 6/98) propisano da je naziv Općina Pale,
- U tekstu Nacrta plana kao i u Odluci o provođenju Prostornog plana potrebno je ispraviti "RENOVICA" u "HRENOVICA",
- U tekstu Nacrta plana i u tabelama - gdje se govori o proizvodno-poslovnim zonama riječ "-PRAČANKA" izbrisati i da ostane naziv "VINČICA",
- Na strani 29. Umjesto lokalnog centra Turkovići treba da bude lokalni centar Hrenovica, to isto uraditi i u ostalom dijelu teksta i tabelama,
- Na strani 31. tabela 9. u redu zona lokalnog centra umjesto Turkovići treba da je Hrenovica a u produžetku u sljedećem redu brisati riječ Jarovići, jer se to naseljeno mjesto nalazi u Općini Goražde,
- Na strani 32. tabela 11. "Turkovići" zamijeniti sa "Hrenovica",
- Na strani 47. Umjesto riječi "naseljenog" treba da stoji "naseljenih" a iza Turkovići i Hrenovica,
- Na strani 47. nije tačna konstatacija da za pobrojane izvor nisu utvrđene zone sanitarne zaštite jer, za izvorišta na području Općine Pale a koja sa navedena u ovom dijelu Prpstornog plana su utvrđene zone sanitarne zaštite i to Odlukom o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta pitke vode za izvorišta "Datelji",

"Komrani" i "Donja Čemernica" ("Službene novine bosansko-podrinjskog kantona Goražde", br. 11/10),

- Na strani 49. u dijelu navodnjavanje treba dodati lokacija Hrenovica- 80 ha,
- na strani 64. iza riječi lokalnog puta umjesto "10" treba ispraviti sa "5", jer Zakon o cestama u FBiH propisuje da je zaštitni pojas za lokalne puteve 5 m,
- Na strani 90. U dijelu građevinska zemljišta van urbanih područja brisati riječ Jarovići jer je to naseljeno mjesto u Općini Goražde,
- Na strani 10. Član 25. Odluke o provođenju Prostornog plana također iza riječi lokalnog puta umjesto "10" treba ispraviti sa "5", jer Zakon o cestama u FBiH propisuje da je zaštitni pojas za lokalne puteve 5 m.
- Na strani 94. tekstu izrazi "delovi" i "deo" su napisani ekavskim i potrebno je izvršiti ispravku.

U grafičkom dijelu

U kartama 02 Sintezni prikaz korištenja prostora, 09 a Saobraćajne površine i koridori i 15 a Sintezni prikaz korištenja prostora izvršiti sljedeće ispravke:

- Put Prača-Brdarići je lokalni a ne nekategorisani put,
- Put Hrenovica-Prešpica, je lokalni a ne nekategorisani put,
- Put Datelji-Komrani, je lokalni a ne nekategorisani put, i izvršiti njegovo ucrtavanje do Komrana,
- Put Voznica-Petibor, je lokalni a ne nekategorisani put.
- Put Kriv Draga-Veažalice je lokalni a ne nekategorisan i put,
- Ucrtati nekategorisani put za Kaljane koji polazi sa Magistralnog puta M 5 u neposrednoj blizini MHE Kalani,
- Ucrtati nekategorisani put za Magistralnog puta M 5-Tulovići koji polazi sa Magistralnog puta M 5 u neposrednoj blizini MHE Kaljani,
- Ucrtati nekategorisani put Komrani-Cerice,
- Ucrtati nekategorisani put Mahala-Todorovići,
- Ucrtati nekategorisani put Prača- Hrastovac,
- Ucrtati nekategorisani Stari put, koji polazi sa desne strane Magistralnog puta M 5 kod bunkera i izlazi ispod tunele Pavlovac,
- Ucrtati nekategorisani put Datelji-Kozja strana,
- Ucrtati spajanje nekategorisanog puta u Dateljima sa lokalnim putem Prača-Datelji,
- Ucrtati nekategorisani put Turkovići-Spreča kuće,
- Ucrtati nekategorisani put M5-Srdani,
- Ucrtati lokalni put Turković most-Gaz-Smajina kuća,
- Ucrtati nekategorisani put Turkovići - G. Revido,
- Ucrtati nekategorisani put Turkovići -D. Revido,
- Ucrtati nekategorisani put G. Bare-Bogune,
- Ucrtati nekategorisani put G. Bare-Raške,
- Izbrisati lokalni put koji prolazi kroz industrijsku zonu Vinčica,
- Ucrtati nekategorisani put za Buloge, koji polazi sa regionalnog puta Hrenovica-Goražde, sa poslednje krivina na izlasku na kotu Hranjen,
- Ucrtati nekategorisani put Lunje-Podnehaje,
- Ucrtati nekategorisani put M 5- Gugića kuća,
- Ucrtati nekategorisani put M5-Šainovići,



U karti 07 Privredne zone umjesto Vinčica-Pračanka treba izmjenit samo Vinčica.

Član 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom usvajanja, a naknadno će biti objavljen u Službenim novinama Bosansko-podrinjskog kantona Goražde.

Broj: 02-05-17/14

Prača: 28.02.2014. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA
Komarica Ibrahim

Odgovor:

Ovo mišljenje se sastoji od manjih podprimjedbi iz različitih oblasti, i stoga traži odgovaranje po podprimjedbama.

Primjedba 4.1

Primjedba se ne prihvata.

Planski period od 12 godina predstavlja zadovoljavajući planski period za jedan prostorni plan.

Primjedba 4.2

Primjedba se usvaja.

Lektura će biti urađena za elaborat Plana.

Primjedba 4.3

Primjedba se usvaja.

Primjedba 4.4

Primjedba se ne prihvata.

Za predmetno naseljeno mjesto postoji obaveza upotrebe zvanično naziva definisanog zakonskom regulativom i primjenjenog od strane Federalnog zavoda za statistiku u posljednjem popisu 2013. godine.

Primjedba 4.5

Primjedba se usvaja.

Primjedba 4.6

Primjedba se ne prihvata.

Za predmetni lokalni centar koristiće se naziv Turkovići (Hrenovica), čime se zadovoljava zvanični naziv naseljenog mjesta koje ima predmetni centralitet, a s druge strane uvažava lokalna administrativna podjela područja opštine na mjesne zajednice i naselja.

Primjedba 4.7

Primjedba se djelimično usvaja.



Za predmetnu zonu lokalnog centra u tabeli 9 i ostalom dijelu teksta biće korišćen naziv Hrenovica.

Naseljeno mjesto Jarovići predstavlja dio naseljenog mjesta Jarovići iz opštine Rogatica koji je ušao u sastav opštine Pale u FBiH. Riječ je o oko 38 ha klisure rijeke Prače na lijevoj obali.

Primjedba 4.8

Primjedba se djelimično usvaja.

Za predmetno naseljeno mjesto koristiće se naziv Turkovići (Hrenovica), čime se zadovoljava zvanični naziv naseljenog mjesta, a s druge strane uvažava lokalna administrativna podjela područja opštine na mjesne zajednice i naselja.

Primjedba 4.9

Primjedba se djelimično usvaja.

Umjesto riječi "naseljenog mjesta Turkovići" biće korišćene riječi "dolinskog dijela mjesne zajednice Hrenovica".

Primjedba 4.10

Primjedba se usvaja.

Primjedba 4.11

Primjedba se usvaja.

Primjedba 4.12

Primjedba se usvaja.

Primjedba 4.13

Primjedba se ne prihvata.

Naseljeno mjesto Jarovići predstavlja dio naseljenog mjesta Jarovići iz opštine Rogatica koji je ušao u sastav opštine Pale u FBiH. Riječ je o oko 38 ha klisure rijeke Prače na lijevoj obali.

Primjedba 4.14

Primjedba se usvaja.

Primjedba 4.15

Primjedba se usvaja.

Primjedba 4.16 - 4.41

Primjedbe se usvajaju u najvećem dijelu.

Veći dio predmetnih puteva biće tretiran kao planska rješenja.



MIŠLJENJE BR. 5

OPĆINA GORAŽDE

Općinsko vijeće

Broj: 01-05-1-1564

Goražde, 31.03.2014. godine

Na osnovu člana 43. stav 10. Zakona o prostornom uređenju i građenju BPK Goražde - prečišćeni tekst ("Službene novine BPK Goražde", broj: 7/13) i člana 18. Statuta Općinskog vijeća Općine Goražde ("Službene novine Bosansko podrinjskog kantona Goražde" broj: 13/07), Općinsko vijeće Općine Goražde na svojoj 16. Redovnoj sjednici održanoj 31.03.2014. godine, d a j e:

MIŠLJENJE

1. Nacrtom prostornog plana BPK-a Goražde nije predviđena mogućnost da općina donese prostorni plan kao niži plan za svoje područje već je samo predviđeno da se donese urbanistički plan i provedbeni planovi. Predlažemo da se ova mogućnost ostavi općini Goražde kako bi bliže planirala svoj prostor i u skladu sa svojim potrebama.

2. U tekstualnom dijelu nacрта u poglavlju "Termoenergetika i energetske izvori" u odjeljku "Gasifikacija i toplifikacija", potrebno je preispitati rješenje o toplifikaciji urbanog dijela Goražda iz proizvodno-poslovne zone u Vitkovićima i predvidjeti izgradnju toplane za urbano područje Goražda na drugom lokalitetu. Ovo iz razloga što je energetska blok u proizvodno-poslovnoj zoni Vitkovići demontiran, a poslovna zona je potpuno privatizovana, tako da ne postoji nikakva prednost da se toplifikacija bazira na proizvodno-poslovnoj zoni Vitkovića. U ovoj proizvodno-poslovnoj zoni došlo je do potpune promjene namjene proizvodnih objekata, tako da se umjesto ranije Bazne hemijske industrije prešlo na izgradnju metalo-prerađivačkih pogona.

3. Područje rijeke Drine od naselja Tišine pa uzvodno desnom obalom rijeke Drine do Cvilinskog polja I lijeva obala od naselja Osanica do naseljenog mjesta Ustikolina, treba predvidjeti kao izrazito turističko-rekreativno područje. Ovo područje ima sve preduslove da privuče investicije iz oblasti turizma I rekreacije, tako da rijeka Drina kao glavni resurs bude okosnica razvoja turizma općine Goražde. Sadašnji turistički lokaliteti u naselju Sadba na desnoj obali, te Modran u općini Ustikolina I Ruda glava su nedovoljno planirane turističke destinacija, tako da ne bi mogle pružiti dovoljno potreba za turizmom. Nižim planovima bi se utvrdili namjena i granice ove turističke zone.

4. U ruralnom dijelu općine potrebno je predvidjeti zone izgradnje proizvodnih pogona. Ovo iz razloga što su sve industrijske zone u općini Goražde planirane u urbanom području što stvara pritisak na uslove života u urbanom području. Ovim bi se takođe predvidio ravnomjerniji razvoj teritorije općine Goražde koja posjeduje određene resurse koji iziskuju potrebu izgradnje proizvodnih pogona u blizini tih resursa.

5. Lokacija deponije u Trešnjici predviđena je kao Kantonalna sanitarna deponija što je dobro rješenje, obzirom, da je općina Goražde najgušće naseljena stanovništvom koje



proizvodi najviše komunalnog otpada, ali je potrebno predvidjeti ovu lokaciju kao regionalnu deponiju obzirom na geografski položaj općine Goražde kao centra Gornjedrinske regije i kao najmnogoljudnije lokalne zajednice. Odbaciti sve mogućnosti odvoženja komunalnog otpada u druge centre u BiH zbog same udaljenosti Goražda od većih centara u BiH. Ovim rješenjem bi se samo pojeftinilo zbrinjavanje komunalnog otpada.

Takođe na ovom lokalitetu predvidjeti izgradnju deponije za industrijski otpad, a ovo iz razloga jer Goražde prerasta u industrijski centar.

6. U nacrtu prostornog plana BPK-a Goražde, putni pravac Osanica-Ilovača-Brzača-Zorovići-Orahovice-Turska ravan-Prača je većim dijelom predviđen kao lokalni putni pravac. Smatramo da je isti potrebno predvidjeti kao regionalni jer zadovoljava kriterije regionalne ceste I postoji realna potreba za izgradnjom regionalne ceste na ovom prostoru.

7. Da se u Prostorni plan na području BPK Goražde za period 2008. - 2028. godine ugrade i lokacije za izgradnju solarnih i drugih elektrana za obnovljive izvore energije.

PREDSJEDAVALA VIJEĆA
Mirković Jelena

Odgovor:

Mišljenje se usvaja u većem dijelu.

Od navedenih primjedbi u mišljenju nije moguće u potpunosti usvojiti jedino primjedbu broj 4. Ostale primjedbe se potpuno (1, 5, 6 i 7) ili djelimično usvajaju (2 i 3).

PRIMJEDBA BR. 3

Općina Goražde
Mjesna zajednica Rešetnica
Predsjednik Šemso Ferhatović
Rešetnica, 31.03.2014. godine
Kontakt telefon (062) 196 014

Na osnovu Presentacije Prostornog plana u velikoj Sali Općine Goražde došli smo do saznanja da nisu unešene u Prostorni plan Elektrane obnovljive energije.

Stoga ovim putem i tražimo da to uradite na zahtjev Mjesne zajednica I uvrstite solarnu elektranu koja je već sagrađena za koju je izdata potrebna dokumentacija i koja se očekuje svakog dana da se pusti u rad. Ista je upisana u kopiji katastarskog plana pod rednim brojem parcele 843 a druga solarna elektrana za koju je izdata dozvola za gradnju se nalazi u Kopiji katastarskog plana pod rednim brojem 14.

Molimo Vas da zbog budućih investicija i razvoja ovog područja i čitave lokalne zajednice uzmete u razmatranje I uvrstite naše prijedloge u Prostorni plan Bosansko-podrinjskog kantona Goražde.



U prilogu Vam dostavljamo kopije katastarskih planova.

Odgovor:
Primjedba se usvaja.